
ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMEIRA

RPPS - REGIME PRÓPRIO DE PREVIDÊNCIA SOCIAL
ATA Nº 150 - REUNIÃO ORDINÁRIA

ATA 150

AOS SETE DIAS DO MÊS DE FEVEREIRO DO ANO DE DOIS MIL E DEZOITO NA SEDE DO RPPS, SITUADO NA RUA JUVENAL MARCONDES ZANARDINI Nº02, REUNIRAM-SE OS SEGUINTE MEMBROS DOS CONSELHOS ADMINISTRATIVO E FISCAL: EVANDRO PACHECO DOS SANTOS, ANTONIO JOSÉ PASSONI, LUCIANO GARBUIO, EVA MARIA SWIECH, VALDIR BUENO DOS SANTOS, ANA MARIA LOURENÇO, SIMONE FOLLADOR, ALICE MARA MARTINS, LUCIANI DE FÁTIMA RIGONI DE PONTES, JOSÉ CARLOS SCHEIDT, TARCÍSIO DELFRATE, TANIA MARA TRINDADE, JULIANO BARAUCE DE OLIVEIRA, ANNA CAROLINA AMORIM DA COSTA, CONTAMOS AINDA COM A PARTICIPAÇÃO DOS SEGUINTE FUNCIONÁRIOS: TÉCNICA ADMINISTRATIVA ANAGAÍS CELÍCIA BAGDINSKI, ASSISTENTE SOCIAL ROBERTA DE OLIVEIRA BRECAILO, O TÉCNICO ADMINISTRATIVO JORDY MALAQUIAS DE PAULA, A ADVOGADA MARINA BROSTULIM VIDA PUCHALSKI, O CONTADOR LUIS AURÉLIO TERCHEINSKI. A REUNIÃO FOI PRESIDIDA PELO PRESIDENTE, SENHOR LUIZ CARLOS DE CARVALHO. INICIA A REUNIÃO COM A APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR DE NÚMERO 149 (CENTO E QUARENTA E NOVE), QUE JÁ HAVIA SIDO ENVIADO POR EMAIL AOS CONSELHEIROS PARA APRECIAÇÃO OU POSSÍVEIS CONSIDERAÇÕES. É APRESENTADO A FOLHA DE PAGAMENTO DE FOLHA DE PAGAMENTO DE BENEFÍCIOS 13º / 2017, 277 APOSENTADORIAS - R\$ 750.167,71(SETECENTOS E CINQUENTA MIL,CENTO E SESSENTA E SETE REAIS E SETENTA E UM CENTAVOS) 60 (SESSENTA) PENSÕES - R\$ 84.164,69 (OITENTA E QUATRO MIL, CENTO E SESSENTA E QUATRO REAIS E SESSENTA E NOVE CENTAVOS) 337 BENEFICIÁRIOS – TOTAL R\$ 834.332,70 (OITOCENTOS E TRINTA E QUATRO MIL, TREZENTOS E TRINTA E DOIS REAIS E SETENTA CENTAVOS). FOLHA DE PAGAMENTO DE OUTROS BENEFÍCIOS 13º / 2017, AUXÍLIO-DOENÇA (91) – R\$ 50.143,06 (CINQUENTA MIL E CENTO E QUARENTA E TRES REAIS E SEIS CENTAVOS) SALÁRIO MATERNIDADE (25) – R\$ 12.041,84 (DOZE MIL, QUARENTA E UM REAIS E OITENTA E QUATRO CENTAVOS). TOTAL R\$ 62.184,90 (SESSENTA E DOIS MIL, CENTO E OITENTA E QUATRO E NOVENTA CENTAVOS). FOLHA DE PAGAMENTO DE BENEFÍCIOS DEZEMBRO / 2017, 277 APOSENTADORIAS - R\$ 803.093,61(OITOCENTOS E TRES MIL, NOVENTA E TRÊS REAIS E SESSENTA E UM CENTAVOS) 60 PENSÕES - R\$ 85.966,90 (OITENTE E CINCO MIL, NOVECENTOS E SESSENTA E SEIS E NOVENTA CENTAVOS) 337 BENEFICIÁRIOS – TOTAL R\$ 889.060,51 (OITOCENTOS E OITENTA E NOVO MIL, SESSENTA REAIS E CINQUENTA E UM CENTAVOS) FOLHA DE PAGAMENTO DE OUTROS BENEFÍCIOS DEZ / 2017: AUXÍLIO-DOENÇA (24) – R\$ 41.053,29, (QUARENTE E UM MIL, CINQUENTA E TRÊS REAIS E VINTE E NOVE CENTAVOS), SALÁRIO MATERNIDADE (09) – R\$ 17.919,74 (DEZESSETE MIL, NOVECENTOS E DEZENOVE REAIS E SETENTA E QUATRO CENTAVOS) SALÁRIO FAMÍLIA (48) – R\$ 2.187,92 (DOIS MIL, CENTO E OITENTA E SETE REAIS E NOVENTA E DOIS CENTAVOS). TOTAL R\$ 61.160,95 (SESSENTA E UM MIL, CENTO E SESSENTA REAIS E NOVENTA E CINCO CENTAVOS) REPASSE TAXA ADMINISTRAÇÃO, EXERCÍCIO 2017. REPASSE R\$ 58.755,22 (CINQUENTA E OITO MIL, SETESSENTOS E CINQUENTA REAIS E VINTE E DOIS

CENTAVOS) (14/12/17) EQUIVALE 1/12 AVOS, 12º REPASSE DE 2017 (RELATIVO A DEZEMBRO). SOBRA TAXA ADMINISTRAÇÃO. A LEI 4.585 DE 21/12/2017 SOBRE O FUNDO DE RESERVA TOTAL R\$ 140.601,28 (CENTO E QUARENTA MIL, SEISSENTOS E UM REAIS E VINTE E OITO CENTAVOS), SENDO REPASSADO NO DIA 27 DE DEZEMBRO DE 2017 O VALOR R\$ 140.000,00 (CENTO E QUARENTA MIL REIAS) E R\$ 601,28 (SEISSENTOS E UM REAIS E VINTE E OITO CENTAVOS) TORNANDO-SE RECURSO PREVIDENCIÁRIO. SENDO DEPOSITADO NA CONTA 147-2 CEF (RESERVA TX ADM), APLICADO EM FUNDOS: IRF-M R\$ 48.239,69 (QUARENTA E OITO MIL, DUZENTOS E TRINTA E NOVE REAIS E SESENTA E NOVO CENTAVOS), D.I. R\$ 100.521,89 (CEM MIL REAIS, QUINHENTOS E VINTE E UM REAIS E OITENTA E NOVE CENTAVOS), GESTÃO ESTRATÉGICA R\$ 90.115,30 (NOVENTA MIL, CENTO E QUINZE REIAS E TRINTA CENTAVOS), E SMALL CAPS R\$ 49.997,53 (QUARENTA E NOVO MIL, NOVESENTOS E NOVENTA E SETE REAIS E CINQUENTA E TRES REAIS) TOTAL R\$ 288.874,41 (DUZENTOS E OITENTA E OITO MIL, OITOCENTOS E SETENTA E QUATRO REAIS E QUARENTA E UM CENTAVOS) EM (31/12/2017). O PRESIDENTE EXPÕE QUE É QUASE METADE DO VALOR DE UM IMÓVEL, QUE OS CONSELHEIROS PLANEJAM ADQUIRIR. A CONSELHEIRA EVA LEVANTA UMA QUESTÃO: SE É POSSÍVEL COMPRAR UM TERRENO E CONSTRUIR A SEDE. OS CONSELHEIROS CHEGAM A UM CONCENSO DE QUE SERIA MELHOR UM IMÓVEL PRONTO, POIS CONSTRUI-LO NECESSARIA DE PESSOAL DISPONÍVEL PARA TOMAR CONTA DA OBRA. O PRESIDENTE ENVIU OFÍCIO AO SR. PREFEITO OFÍCIO DE NÚMERO 003-2018 NO QUE TANGE A TAXA ADMINISTRATIVA PARA O EXERCÍCIO DE 2018, PROCESSO N.º 313/2018 SENDO O VALOR DE R\$ 755.752,41(SETECENTOS E CINQUENTA E CINCO MIL, SETECENTOS E CINQUENTA E DOIS E QUARENTA E UM CENTAVOS). O RECOLHIMENTO DE PARCELAMENTO COMPETÊNCIA DEZEMBRO / 2017, CONFORME O TERMO CADPREV 00555/2015, REPARCELAMENTO DA DÍVIDA PARCELA 029/240 – R\$ 155.240,29 (CENTO E CINQUENTA E CINCO MIL, DUZENTOS E QUARENTA REAIS E VINTE E NOVE CENTAVOS) (19/12/17), TOTAL RECOLHIMENTO – R\$ 155.240,29 (CENTO E CINQUENTA E CINCO MIL, DUZENTOS E QUARENTA REAIS E VINTE E NOVE CENTAVOS). RECOLHIMENTO DAS CONTRIBUIÇÕES COMPETÊNCIA NOVEMBRO / 2017. PARTE PATRONAL R\$ 314.280,28 (TREZENTOS E QUATORZE MIL, DUZENTOS E OITENTA REIAS E VINTE E OITO CENTAVOS), (BASE DE CÁLCULO * 15,36%). DEDUÇÕES: AUXÍLIO-DOENÇA R\$ 40.930,66 (QUARENTA MIL, NOVECENTOS E TRINTA REAIS E SESENTA E SEIS CENTAVOS), LICENÇA GESTANTE R\$ 18.054,48 (DEZOITO MIL, CINQUENTA E QUATRO REAIS E QUARENTA E OITO CENTAVOS), SALÁRIO FAMÍLIA R\$ 2.156,85 (DOIS MIL, CENTO E CINQUENTA E SEIS REAIS E OITENTA E CINCO CENTAVOS), TOTAL DAS DEDUÇÕES R\$ 61.141,99 (SESENTA E UM MIL, CENTO E QUARENTA E UM REAIS E NOVENTA E NOVE CENTAVOS). RECOLHIMENTO DAS CONTRIBUIÇÕES COMPETÊNCIA NOVEMBRO / 2017. PARTE PATRONAL – R\$ 253.138,29 (DUZENTOS E CINQUENTA E TRÊS MIL, CENTO E TRINTA E OITO REAIS E VINTE E NOVE CENTAVOS), (12/12/17). PARTE SERVIDOR – R\$ 225.070,37 (DUZENTOS E VINTE E CINCO MIL, SETENTA REAIS E TRINTA E SETE CENTAVOS) (12/12/17). ADIMPLENTE, TOTAL DE RECOLHIMENTOS R\$ 478.208,66 (QUATROCENTOS E SETENTA E OITO MIL, DUZENTOS E OITO REAIS E SESENTA E SEIS CENTAVOS) RECOLHIMENTO DAS CONTRIBUIÇÕES CÂMARA MUNICIPAL COMPETÊNCIA 13º / 2017, PARTE PATRONAL – R\$ 6.068,07 (SEIS MIL, SESENTA E OITO REAIS E SETE CENTAVOS), (BASE DE CÁLCULO * 15,36%) PARTE SERVIDOR – R\$ 4.345,58 (QUATRO MIL, TREZENTOS E QUARENTA E CINCO REIS E CINQUENTA E OITO REAIS), SITUAÇÃO ADIMPLENTE. TOTAL DE RECOLHIMENTOS R\$ 10.413,65 (DEZ MIL, QUATROCENTOS E TREZE REAIS E SESENTA E CINCO CENTAVOS) (20/12/17). RECOLHIMENTO DAS

CONTRIBUIÇÕES CÂMARA MUNICIPAL COMPETÊNCIA DEZEMBRO / 2017, PARTE PATRONAL – R\$ 6.068,03 (SEIS MIL, SESSENTA E OITO REAIS E TRÊS CENTAVOS) (BASE DE CÁLCULO * 15,36%) DEDUÇÃO – AUXÍLIO DOENÇA R\$ 5.083,42 (CINCO MIL, OITENTA E TRÊS REIAS E QUARENTA E DOIS CENTAVOS) PATRONAL LÍQUIDO – R\$ 286,02 (DUZENTOS E OITENTA E SEIS REAIS E DOIS CENTAVOS) PARTE SERVIDOR – R\$ 3.845,26 ADIMPLENTE TOTAL DE RECOLHIMENTOS R\$ 4.131,28 (QUATRO MIL, CENTO E TRINTA E UM REAIS E VINTE E OITO CENTAVOS) (20/12/17) RECOLHIMENTO DAS CONTRIBUIÇÕES QUADRO PRÓPRIO RPPS, COMPETÊNCIA 13º / 2017, PARTE PATRONAL (BASE DE CÁLCULO * 15,36%) – R\$ 2.439,48 (DOIS MIL, QUATROCENTOS E TRINTA E NOVE REAIS E QUARENTA E OITO CENTAVOS) (27/12/17), PARTE SERVIDOR – R\$ 1.747,03 (UM MIL, SETECENTOS E QUARENTA E SETE E TRÊS CENTAVOS) (27/12/17), ADIMPLENTE. TOTAL DE RECOLHIMENTOS R\$ 4.186,51 (QUATRO MIL, CENTO E OITENTA E SEIS E CINQUENTA E UM CENTAVOS) ,RECOLHIMENTO DAS CONTRIBUIÇÕES, QUADRO PRÓPRIO RPPS, COMPETÊNCIA DEZEMBRO / 2017,PORTE PATRONAL (BASE DE CÁLCULO * 15,36%) – R\$ 2.439,48 (DOIS MIL, QUATROCENTOS E TRINTA E NOVE REAIS E QUARENTA E OITO CENTAVOS) (22/12/17), PARTE SERVIDOR – R\$ 1.747,03 (UM MIL. SETECENTOS E QUARENTA E SETE REAIS E TRÊS CENTAVOS) (22/12/17) ADIMPLENTE TOTAL DE RECOLHIMENTOS R\$4.186,51(QUATRO MIL, CENTO E OITENTA E SEIS E CINQUENTA E UM CENTAVOS) SALDO FINANCEIRO, SETEMBRO 2017 R\$44.752.026 (QUARENTA E QUATRO MIL, SETECENTOS E CINQUENTA E DOIS E VINTE E SEIS CENTAVOS) 04, OUTUBRO 2017 R\$ 45.305.838,03 (QUARENTA E CINCO MILHÕES, TREZENTOS E CINCO MIL, OITOCENTOS E TRINTA E OITO REAIS E TRÊS CENTAVOS). NOVEMBRO 2017 R\$ 44.963.944,88 (QUARENTA E QUATRO MILHÕES, NOVECENTOS E SESSENTA E TRÊS MIL, NOVECENTOS E QUARENTA E QUATRO REIAS E OITENTA E OITO CENTAVOS), DEZEMBRO 2017 R\$ 45.113.525,82 (QUARENTA E CINCO MILHÕES, CENTRO E TREZE MIL, QUINHENTOS E VINTE E CINCO REIAS E OITENTA E DOIS CENTAVOS) SALDO FINANCEIRO DEZEMBRO 2017 COM OS (IMÓVEIS) R\$ 45.113.525,82 (QUARENTA E CINCO MILHÕES, CENTRO E TREZE MIL, QUINHENTOS E VINTE E CINCO REIAS E OITENTA E DOIS CENTAVOS) (SEM OS IMÓVEIS) R\$ 40.942.343,50 (QUARENTA MILHÕES, NOVECENTOS E QUARENTA E DOIS MIL, TREZENTOS E QUARENTA E TRÊS REAIS E CINQUENTA CENTAVOS), SOBRE A POLÍTICA DE INVESTIMENTOS DE 2018, FOI ENVIADA AO CADPREV OBSERVADO NA PÁGINA O CRITÉRIO ESTÁ “REGULAR”, OS RECURSOS DO COMPREV DEZEMBRO / 2017 R\$ TOTALIZARAM R\$ 37.653,66 (TRINTA E SETE MIL, SEISSENTOS E CINQUENTA E TRÊS REAIS E SESSENTA E SEIS CENTAVOS) (11/12/2017),O PRESIDENTE JUNTAMENTE COM OS CONSELHEIROS FISCAIS: ANTONIO JOSÉ PASSONI E O CONSELHEIRO VALDIR BUENO DOS SANTOS ESTIVERAM NO INSS, SOLICITANDO PROVIDÊNCIAS A RESPEITO RECURSOS DO COMPREV. A SR NILZETE GERENTE DO INSS DA REGIONAL PONTA GROSSA, OS RECEBEU, O PRESIDENTE OFICIOU ESSA VISITA, MEDIANTE PROTOCOLO. A SENHORA GERENTE QUE FARÁ UMA ANÁLISE DOS PROCESSOS E NA SEQUENCIA DARÁ UMA RESPOSTA. AINDA HÁ CÁLCULOS AGUARDANDO CONFIRMAÇÃO, NA PÁGINA DO COMPREV EM PROL DO RPPS. SOBRE A DEVOLUÇÃO DE UM PAGAMENTO EM DUPLICIDADE, PROCESSO RECEITA FEDERAL 17198.720123/2017-50 (17/07/2017) QUE PASSOU POR TRIAGEM – 49 DIAS, AGUARDANDO EMISSÃO PARECER – 136 DIAS. O CÁLCULO ATUARIAL 2017 SENDO O APORTE DÉFICIT ATUARIAL 2017 NO VALOR DE R\$ 97.171,72 (NOVENTA E SETE MIL, CENTO E SETENTA E UM REAIS E SETENTA E DOIS CENTAVOS) (05/12/2017). A DAÇÃO IMÓVEIS RPPS SENDO A LEI N.º 4.559 DE 30/11/2017 AUTORIZAÇÃO DAÇÃO EM PAGAMENTO COM BEM IMÓVEL – AMORTIZAÇÃO DÉFICIT 2017. CÁLCULO ATUARIAL 2017: APORTE DÉFICIT ATUARIAL 2017 REALIZADA POR ENTIDADE: CÂMARA R\$

46.351,80 (QUARENTA E SEIS MIL, TRECENTOS E CINQUENTA E UM REAIS E OITENTA CENTAVOS) RPPS R\$ 15.016,44 (QUINZE MIL, DEZESSEIS REAIS E QUARENTA E QUATRO CENTAVOS). A AGENDA OBRIGAÇÕES TCE TIRADO PRINT EM 06/02/2018 ESTÁ TODA REGULAR. A PERÍCIA MÉDICA. SERVIDORES LICENÇA OUTUBRO/17 – 27 R\$ 46.191,09 (QUARENTA E SEIS MIL, CENTO E NOVENTA E UM E NOVE CENTAVOS). SERVIDORES LICENÇA NOVEMBRO/17 – 22 R\$ 40.930,66 (QUARENTA MIL, NOVECENTOS E TRINTA REAIS E SESENTA E SEIS REAIS). SERVIDORES LICENÇA 13º / 17 – 91 R\$ 50.143,06 (CINQUENTA MIL, CENTO E QUARENTA E TRÊS REAIS E SEIS CENTAVOS). SERVIDORES LICENÇA DEZEMBRO/17 – 24 R\$ 41.053,29 (QUARENTA E UM MIL, CINQUENTA E TRÊS REAIS E VINTE E NOVE CENTAVOS). CONCESSÃO DE BENEFÍCIOS DEZEMBRO 2017 SOLANGE APARECIDA BREGINSKI – APOSENTADORIA POR TEMPO DE CONTRIBUIÇÃO – PORTARIA N.º 465 (04/12/17). ELENICE GLACI DE LARA RECHETZKI – APOSENTADORIA POR INVALIDEZ – PORTARIA N.º 466 (22/12/2017). EXTINÇÃO DE BENEFÍCIOS DEZEMBRO 2017. NÃO HOUVE DOCUMENTOS REPASSADOS CONSELHO FISCAL: COMPROVANTE TAXA ADM – DEZ 2017 DECLARAÇÃO VERACIDADE – DPIN 2018 GUIAS E COMPROVANTE BANCÁRIO APORTE DÉFICIT 2017 – RPPS GUIAS DE RECOLHIMENTO E COMPROVANTES BANCÁRIOS (CÂMARA) – DEZ 2017 DOCUMENTOS REPASSADOS CONSELHO FISCAL COMPROVANTE APORTE DÉFICIT (ENTE) – DEZ 2017 COMPROVANTES TEVS (SOBRA TAXA ADM) GUIAS DE RECOLHIMENTO E COMPROVANTES BANCÁRIOS (RPPS) – DEZ 2017 GUIAS DE RECOLHIMENTO E COMPROVANTES BANCÁRIOS (RPPS) – 13º 2017. DOCUMENTOS REPASSADOS CONSELHO FISCAL GUIAS DE RECOLHIMENTO E COMPROVANTES BANCÁRIOS (ENTE) – NOV 2017 COMPROVANTE APORTE DÉFICIT (RPPS) – DEZ 2017 GUIA + COMPROVANTE PARCELAMENTO 00555/2015 – PARCELA 029 DEZ / 2017 DOCUMENTOS REPASSADOS CONSELHO FISCAL GUIAS DE RECOLHIMENTO E COMPROVANTES BANCÁRIOS (CÂMARA) – 13º 2017 COMPROVANTE APORTE DÉFICIT (CÂMARA) – DEZ 2017 GUIAS DE RECOLHIMENTO E COMPROVANTES BANCÁRIOS (ENTE) – 13º 2017 AUDIÊNCIA PÚBLICA; 3º QUADRIMESTRE 27/02/2018 ÀS 16:00 HORAS SENDO O APRESENTADOR, O CONSELHEIRO VALDIR BUENO DOSA SANTOS REUNIÃO CÂMARA, DIA 22/02/2018 – 16:00 HORAS REFERENTE AO PROJETO LEI 4894 VERSUS O DÉFICIT ATUARIAL, SERÁ REPRESENTADO PELA ADVOGADA SRA. MARINA BROSTULIN VIDA PUCHALSKI. CALENDÁRIO REUNIÕES 1º TRIMESTRE – 2018. 28 FEVEREIRO, 28 MARÇO. A SENHORA ROBERTA BRECAILO, ASSISTENTE SOCIAL DO INSTITUTO, SOLICITOU AVAL PARA A REALIZAÇÃO DO ENCONTRO ANUAL DE APOSENTADOS, O CONSELHO FISCAL E ADMINISTRATIVO, CONCORDARAM NA REALIZAÇÃO E ORGANIZAÇÃO. NESSA REUNIÃO HOUVE A VISITA DO GESTOR DA TMJ CAPITAL GESTORA: HAZ FII (ÁTICO FII), IMA-B 1000 (BRB IMA-B 1000) E TMJ IMA-B. O PRESIDENTE APRESENTOU UM HISTÓRICO AO GESTOR SOBRE OS FUNDOS ABAIXO, BEM COMO AS PROVIDÊNCIAS TOMADAS PELO COMITE DE INVESTIMENTO SEGUE: HAZ FII (ÁTICO RENDA FII) FUNDO INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO APORTE EM 02/04/2012 R\$ 1.250.000,00 (UM MILHÃO, DUZENTOS E CINQUENTA MIL REAIS) IPCA + 8,00% A.A. HAZ FII (ÁTICO RENDA FII) 2015 DISTRIBUIÇÃO RENDIMENTOS DIMINUIU COTAS POUCA VALORIZAÇÃO HAZ FII (ÁTICO RENDA FII). AGC 03/11/2016 – SUBSTITUIÇÃO GESTOR VOTO “FAVORÁVEL” A MUDANÇA DE GESTOR RESULTADO AGC – MANTEVE A ÁTICO HAZ FII (ÁTICO RENDA FII) OF. 026/2017 – 16/02/2017 (GESTOR) VACÂNCIA IMÓVEISPÉSSIMA RENTABILIDADE INÉRCIA TROCA CONSULTOR IMOBILIÁRIO HAZ FII (ÁTICO RENDA FII) OF. 026/2017 – 16/02/2017 (GESTOR) AUDITORIA CORTE RELATÓRIOS ACOMPANHAMENTO “LAUDOS DE AVALIAÇÃO IMÓVEIS” HAZ FII (ÁTICO RENDA FII) ÁTICO RESPOSTA EM 24/02/2017 INFORMAÇÕES SOLICITADAS PELO RPPS DE PALMEIRA ENVIADAS PARA O AUDITOR E PARA O ADMINISTRADOR IMPOSSIBILIDADE ENVIAR

LAUDOS. HAZ FII (ÁTICO RENDA FII) OF. 028/2017 – 21/02/2017 (ADMINISTRADOR) QUESTIONAMENTOS AO ADMINISTRADOR HAZ FII (ÁTICO RENDA FII) GRADUAL RESPOSTA EM 27/03/2017 NÃO ESCLARECEU “NADA”

HAZ FII (ÁTICO RENDA FII) OF. 033/2017 – 07/03/2017 (GESTOR) PRAZO PARA APRESENTAÇÃO “LAUDOS AVALIAÇÃO IMÓVEIS” REPRESENTAÇÃO CVM HAZ FII (ÁTICO RENDA FII) ÁTICO RESPOSTA EM 20/03/2017 “LIMITES” PARA PRESTAÇÃO INFORMAÇÕES PEDIDOS GENÉRICOS SEM JUSTIFICATIVA HAZ FII (ÁTICO RENDA FII) OF. 037/2017 – 17/03/2017 (CVM) REPRESENTAÇÃO CVM PROTOCOLADA EM 04/04/2017 HAZ FII (ÁTICO RENDA FII) RPPS PALMEIRA – MOVIMENTO COTISTAS

CONVOCAR AGC > 5% AGC 03/10/2017 – SUBSTITUIÇÃO GESTOR RESULTADO: SUBSTITUIÇÃO TMJ CAPITAL – INDICAÇÃO RPPS PALMEIRA HAZ FII (ÁTICO RENDA FII) RPPS PALMEIRA – MOVIMENTO COTISTAS CONVOCAR AGC > 5% AGC 03/10/2017 – SUBSTITUIÇÃO GESTOR RESULTADO: SUBSTITUIÇÃO TMJ CAPITAL – INDICAÇÃO RPPS PALMEIRA HAZ FII (ÁTICO RENDA FII) SITUAÇÃO EM QUE ENCONTROU FUNDO MEDIDAS TOMADAS LAUDOS AVALIAÇÃO MEDIDAS JURÍDICAS??? PERSPECTIVAS FUNDO 2018 IMA-B 1000 (BRB IMA-B 1000) RENTABILIDADE POSITIVA EM 2017 NÃO BATEU META ATUARIAL EM 2017 PERSPECTIVAS 2018 MEDIDAS TOMADAS (CARTEIRA) IMA-B 1000 (BRB IMA-B 1000)

RPPS PALMEIRA = 8,40% COTAS CONVOCAR AGC 16/02/2017 (SUBSTITUIÇÃO GESTOR) GESTÃO ATIVA FUNDO RESULTADO: “APROVADA SUBSTITUIÇÃO” IMA-B 1000 (BRB IMA-B 1000) NOVA AGC 31/03/2017 (REVER DECISÃO AGC 16/02) RESULTADO: “MANTIDA A SUBSTITUIÇÃO BRB” MA-B 1000 (BRB IMA-B 1000) PALMEIRA = 8,40% COTAS CONVOCAR AGC 16/02/2017 (SUBSTITUIÇÃO GESTOR) GESTÃO ATIVA FUNDO TMJ IMA-B RENTABILIDADE 2017 (SUPEROU META) CARTEIRA FUNDO PERSPECTIVAS FUNDO 2018 O GESTOR DO FUNDO APRESENTOU A EMPRESA A TMJ CAPITAL É UMA GESTORA DE RECURSOS INDEPENDENTE, FORMADA POR EXECUTIVOS COM AMPLA E DIVERSIFICADA EXPERIÊNCIA NO MERCADO DE CAPITAIS. A EXPERIÊNCIA ACUMULADA PELOS SÓCIOS, EM MAIS DE 20 ANOS DE MERCADO, GARANTE QUALIDADE E EFICIÊNCIA AOS NOSSOS CLIENTES NO DESENVOLVIMENTO E EXECUÇÃO DE SEUS PROJETOS. SEMPRE COM FOCO NA QUALIDADE, AGILIDADE E ÉTICA, A TMJ CAPITAL BUSCA ATENDER ÀS NECESSIDADES DOS SEUS CLIENTES COM A MELHOR OPÇÃO EXISTENTE NO MERCADO, SUPRINDO, ASSIM, AS DEMANDAS DE CADA UM. O GESTOR ESPLANOU AS AÇÕES TOMADAS APARTIR DE 03/10/2017 CONTRATAÇÃO DE NOVA CONSULTORIA IMOBILIÁRIA COM MAIS DE 20 ANOS DE EXPERIÊNCIA NO MERCADO; ALTERAÇÕES NO REGULAMENTO, DANDO MAIOR TRANSPARÊNCIA AOS COTISTAS; REMODELAÇÃO DO COMITÊ DE INVESTIMENTOS COM O INGRESSO DE NOVOS MEMBROS; CONTRATAÇÃO DA EMPRESA COLLIERS INTERNATIONAL DO BRASIL PARA EMISSÃO DOS LAUDOS DE AVALIAÇÃO DOS IMÓVEIS DO FUNDO; RENEGOCIAÇÃO NO VALOR DO ALUGUEL DO IMÓVEL LOCALIZADO NA AV. RIO BRANCO 115, GERANDO AUMENTO NA RECEITA EM R\$ 7 MIL MÊS POR UM ANO E APÓS ESTE PRAZO, VOLTANDO AO PREÇO DE MERCADO;

REFORMA NA LAJE DO IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA RODRIGO SILVA, COM O OBJETIVO DE FACILITAR A VENDA OU LOCAÇÃO; VISITA TMJ NOS 12 IMÓVEIS DO FUNDO PARA ACOMPANHAMENTO E VERIFICAÇÃO DAS NECESSIDADES DE CADA UM; GESTÃO DE TRANSPARÊNCIA E CONFIABILIDADE – TODAS AQUISIÇÕES E VENDAS SERÃO REALIZADAS COM BASE NOS PREÇOS DE MERCADO E RESPALDADAS POR AVALIAÇÕES DE EMPRESAS SÉRIAS E CONCEITUADAS NO MERCADO IMOBILIÁRIO; JÁ ESTÃO EM ANDAMENTO NOVAS PROPOSTAS PARA LOCAÇÃO DOS IMÓVEIS VAZIOS E VENDA DE IMÓVEIS QUE ESTÃO FORA DO PERFIL DO FUNDO. CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EMISSÃO DE LAUDOS TÉCNICOS DOS IMÓVEIS DO

FUNDO, ONDE FORAM VERIFICADAS QUESTÕES ESTRUTURAIS, LIMPEZA, ACESSO E CONDIÇÕES DE UTILIZAÇÃO; CONTRATAÇÃO DE ESCRITÓRIO DE ADVOCACIA PARA PROPOSITURA DE AÇÃO DE INDENIZAÇÃO CONTRA O ANTIGO GESTOR, EM FACE DA SUBSTANCIAL BAIXA CONTÁBIL SOFRIDA PELO FUNDO; ASSINATURA DE DOIS NOVOS CONTRATOS DE ALUGUEL: GALPÃO EM INDAIATUBA – RECEITA R\$ 70 MIL MÊS, A PARTIR DE MAIO/2018 LOJA LIBERO BADARÓ SP – RECEITA R\$ 6 MIL MÊS, A PARTIR DE JUNHO/2018 TODOS OS DEMAIS ANEXOS ENCONTRAM-SE A DISPOSIÇÃO PARA EVENTUAL CONSULTA NOS ARQUIVOS DA SEDE DO RPPS. NÃO HAVENDO NADA A TRATAR ENCERROU-SE ESTA REUNIÃO E SEGUE ASSINADA PELOS PRESENTES:

Publicado por:
Anagaís Cécilia Bagdinski
Código Identificador: 75312262

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios do Paraná no dia 16/03/2018. Edição 1464
A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita informando o código identificador no site:
<http://www.diariomunicipal.com.br/amp/>